

Descripción del Programa

Resultados

01

Cobertura

02

Análisis del Sector

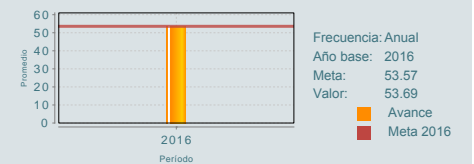
03

El objetivo del Programa consiste en promover la modernización y armonización de los Registros Públicos de la Propiedad y los Catastros para fortalecer la certeza y seguridad jurídica de la propiedad a través del otorgamiento anual de apoyos económicos y técnicos para que ejecuten proyectos, durante el ejercicio fiscal en curso, que fortalezcan sus estructuras jurídicas, técnicas y operativas. Las entidades federativas y los municipios pueden presentar tres tipos de proyectos, los cuales son calificados de acuerdo con los Modelos: a) Proyecto Ejecutivo de Modernización del Registro Público de la Propiedad, elaborado con base en el Modelo de Registro; b) Proyecto Ejecutivo de Modernización Catastral, elaborado con base en el Modelo de Catastro, y c) Proyecto Ejecutivo Integral de Modernización y Vinculación del Registro Público de la Propiedad y el Catastro, elaborado con base en ambos Modelos. El Programa aportará a la Institución beneficiaria un subsidio de hasta el 60% del monto total del proyecto, el subsidio permanecerá hasta lograr el funcionamiento de acuerdo a lo establecido en los Modelos.

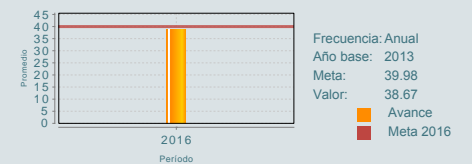
## ¿Cuáles son los resultados del programa y cómo los mide?

Desde que opera el Programa, no ha contado con una Evaluación de Impacto. El indicador de Propósito de las instituciones registrales mostró un cumplimiento de 100.22% y el de instituciones catastrales un 96.72%; los indicadores de Componente registraron un avance de 112.50% y 100% respectivamente y los indicadores de Actividad, presentaron avances de 105.88% y 100%. El Programa considera al indicador sectorial "Modernización de los registros públicos de la propiedad y los catastros de las entidades federativas", el cual considera i) Registros Públicos de la Propiedad y ii) Catastros, los cuales reportan un avance de 53.7% y 38.7% (cabe mencionar que las metas establecidas para 2018 son de 80% y 37% respectivamente). Es importante señalar que se realizaron ajustes en la metodología de medición de ambos índices, lo cual contempló una revisión de los parámetros, por lo que las modificaciones impactaron en los resultados. (DIN16, MIR16, ROP16)

Promedio nacional de avance en modernidad de las instituciones registrales en apego a los estándares del Modelo institucional



Promedio nacional de avance en modernidad de las instituciones catastrales en apego a los estándares del Modelo institucional



### Definición de Población Objetivo:

Las instituciones de las entidades federativas y de los municipios que atienden las funciones del Registro Público de la propiedad y/o del Catastro que cumplan con los requisitos y procedimientos establecidos en los Lineamientos del Programa de Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y Catastros.

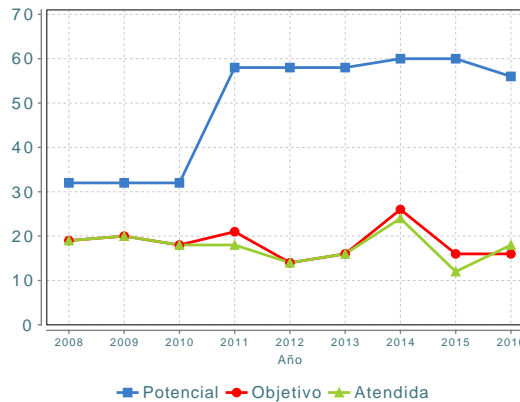
#### Cobertura

Entidades atendidas	14
Municipios atendidos	ND
Localidades	ND
Hombres atendidos	NA
Mujeres atendidas	NA

#### Cuantificación de Poblaciones

Unidad de Medida PA	Instituciones
<b>Valor 2016</b>	
Población Potencial (PP)	56
Población Objetivo (PO)	16
Población Atendida (PA)	18
Población Atendida/ Población Objetivo	112.50 %

#### Evolución de la Cobertura



#### Análisis de la Cobertura

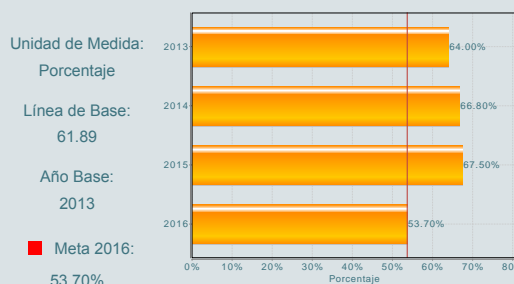
Tiene cobertura nacional y apoya a las instituciones registrales o catastrales de las entidades federativas y de los municipios que atienden las funciones del Registro Público de la Propiedad y/o del Catastro. En 2011 la Población Objetivo fue de 21 instituciones, las cuales fueron atendidas inicialmente, sin embargo, tres instituciones no dieron cumplimiento a los requisitos señalados en los Lineamientos, en 2014 dos instituciones presentaron su proyecto de modernización de forma extemporánea y el Programa ya no contaba con recursos disponibles. En 2016 se apoyaron en total 14 entidades federativas, de las cuales a 11 se les otorgó apoyo para un proyecto, mientras que Campeche, Ciudad de México y Querétaro fueron apoyadas con 2 proyectos por cada entidad federativa. Adicionalmente, el Programa otorgó apoyos a los municipios de Acapulco de Juárez y Mérida.

### Análisis del Sector

El Programa está alineado al Objetivo 1 del PSDATU "Promover el ordenamiento y la planeación territorial como articuladores del bienestar de las personas y el uso eficiente del suelo" y la Estrategia 1.3 "Modernizar el Registro Públicos de la Propiedad y el Registro de la Propiedad Rural, los Catastros de entidades y municipios, y el rural nacional" en su línea de acción 1. "Impulsar el uso de tecnologías de la información para digitalizar los registros públicos de la propiedad y el catastro rural, nacional, estatal y municipal". En 2016, el presupuesto aprobado del Programa se redujo en 82.9 millones con respecto a 2015, sin embargo el Programa cumplió con sus metas.

### Indicador Sectorial

Modernización de los registros públicos de la propiedad y los catastros de las entidades federativas. Registros Públicos de la Propiedad



### Presupuesto Ejercido \*

Año	Presupuesto del Programa (MDP) (1)	Presupuesto del Ramo (MDP) (2)	% = (1)/(2)
2011	414.05	81,862.40	0.51 %
2012	302.53	82,468.88	0.37 %
2013	270.04	20,392.64	1.32 %
2014	276.95	23,922.96	1.16 %
2015	107.19	24,324.14	0.44 %
2016	206.54	22,878.55	0.90 %

Año de inicio del programa: 2007

\* Valores a precios constantes promedio de 2012, actualizados con el Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC) MDP: Millones de Pesos. Fuente: Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP)

## Fortalezas y/o Oportunidades

1.(F) El Programa cuenta con el Sistema Integral para la Gestión de Información Registral y Catastral (SIGIRC) que permite conocer el estatus en el que se encuentran las instituciones registrales y/o catastrales, con el propósito de dirigirlos hacia su operación óptima y facilitar la ejecución de sus proyectos ejecutivos de modernización 2. (F) El Programa atendió a más instituciones catastrales que las comprometidas 3. (F) Se desarrolló la "Guía para la elaboración de proyectos", que es una herramienta en línea que integra los formatos autorizados para la elaboración y presentación de los proyectos ejecutivos de modernización 4. (O) El Programa se encuentra en proceso de desarrollar una plataforma Nacional de Información Registral y Catastral a través de una infraestructura de Datos Espaciales la cual permitirá el acceso e intercambio de la información inmobiliaria de la propiedad pública, privada y social de los tres órdenes de gobierno.

## Debilidades y/o Amenazas

1.(D) Las definiciones de las Poblaciones Potencial y Objetivo del Programa no son claras ya que no se define si el apoyo está dirigido a las entidades federativas o municipios, o bien a las instituciones registrales y/o catastrales de los estados y municipios.

01

## Recomendaciones

1.Dado que actualmente se elabora el Diagnóstico del Programa es pertinente definir claramente las Poblaciones Potencial y Objetivo 2.Elaborar el Diagnóstico del Programa donde se defina el problema principal que atiende, en apego a los elementos mínimos de contenido, establecidos por el CONEVAL.

02

## Acciones que el programa realiza para mejorar derivado de las evaluaciones

### Avances en las acciones de mejora comprometidas en años anteriores

*El programa no comprometió Aspectos de Mejora en años anteriores al 2017 o éstos ya se encuentran concluidos.*

### Aspectos comprometidos en 2017

1.El Programa clasificó la "Elaboración del Diagnóstico del Programa Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y Catastros conforme a la Metodología del Marco Lógico y con base en el documento que lleva por nombre Elementos mínimos a considerar en la elaboración del Diagnóstico de programas nuevos, emitidos por el CONEVAL", como un Aspecto Susceptible de Mejora Institucional para 2017, el cual deberá ser publicado en el portal de la SEDATU en enero de 2018.

03

## Avances del programa en el ejercicio fiscal actual (2017)

1.En los Lineamientos, el Programa realizó mejoras en su objetivo general y objetivo específico toda vez que el Propósito del Programa contempla Modernizar los Registros Públicos de la Propiedad y Catastros 2. Inicia la operación el Sistema de Información para la Gestión Catastral municipal que permite diagnosticar el avance en modernidad de los Catastros Municipales. 3. Se habilitó el módulo para facilitar la elaboración y captura de los proyectos de modernización catastral municipal en la "Guía para la elaboración de Proyectos".

## Datos de Contacto



**Datos de Unidad Administrativa**  
(Responsable del programa o acción)  
Nombre: Hilario Salazar Cruz  
Teléfono: 5568209700 Ext. 23402  
Email: hilario.salazar@sedatu.gob.mx



**Datos de Unidad de Evaluación**  
(Responsable de la elaboración de la Ficha)  
Nombre: Zully Cecilia Vera Reyes  
Teléfono: 68209700  
Email: zully.vera@sedatu.gob.mx



**Datos de Contacto CONEVAL**  
(Coordinación de las Fichas de Monitoreo y Evaluación)  
Thania de la Garza Navarrete tgarza@coneval.org.mx 54817245  
Liv Lafontaine Navarro llafontaine@coneval.org.mx 54817239  
Jesús Pacheco Vera jpacheco@coneval.org.mx 54817311